



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Karta usługi Nr 20
SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY	Urząd Gminy w Skórcu ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec Referat Inwestycyjno-Gospodarczy Tel. (25) 631-28-64
OSOBA WŁAŚCIWA DO ZAŁATWIENIA SPRAWY	Grażyna Dziedzic - podinspektor
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY	Przygotowanie dokumentów niezbędnych do zawarcia notarialnej umowy kupna – sprzedaży lokalu.
WYMAGANE DOKUMENTY	<ul style="list-style-type: none"> - Wniosek - Dokument stwierdzający posiadanie tytułu prawnego do zajmowania lokalu, - 3 egz. operatu szacunkowego lokalu wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego. - Zaświadczenie potwierdzające brak zaległości w płatności czynszu
OPŁATY	Wolne od opłat skarbowych
CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY	Od 4 – do 6 tygodni
TRYB ODWOŁAWCZY	Nie przysługuje
INNE INFORMACJE	O wykup lokalu może ubiegać się najemca nie posiadający zadłużenia z tytułu czynszu. Prawo do skorzystania z bonifikaty przy wykupie lokalu od gminy, przysługuje powyżej 5 lat trwania najmu.
FORMULARZ DO POBRANIA	Formularz wniosku dostępny w pokoju nr 16
PODSTAWA PRAWNA	ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Opracowała: Grażyna Dziedzic