



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Karta usługi nr 70 OBCIĄŻENIE NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY SKÓRZEC SŁUŻEBNOŚCIĄ PRZESYŁU (NIE DOTYCZY PASA DROGI PUBLICZNEJ)	
MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY	Urząd Gminy w Skórcu ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec Referat Inwestycyjno-Gospodarczy tel. (25) 631-28-64
OSOBA WŁAŚCIWA DO ZAŁATWIENIA SPRAWY	Grażyna Dziedzic - podinspektor
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY	W formie zawarcie aktu
WYMAGANE DOKUMENTY	<ol style="list-style-type: none"> 1) Pisemny wniosek (wraz z podaniem nr KRS lub NIP) przedsiębiorcy przesyłowego o obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu zawierającego następujące informacje: <ul style="list-style-type: none"> - położenie działki (numer działki i obręb) na której usytuowana jest projektowana infrastruktura techniczna), - opis parametrów projektowanej bądź istniejącej infrastruktury technicznej (rodzaj, długość średnica) 2) Mapa zasadnicza z naniesionym usytuowaniem projektowanej infrastruktury technicznej oraz pasem gruntu niezbędnego do jej obsługi. 3) Wypis z rejestru gruntów obejmujący wnioskowane działki /oryginał lub uwierzytelniona kopia/. 4) Opinia Zespołu Uzdatniania Dokumentacji Projektowej. 5) Decyzja o warunkach zabudowy lub decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego o ile jej wydanie jest przewidziane przepisami prawa. 6) Oświadczenie przedsiębiorcy o posiadanym prawie własności istniejącej infrastruktury, a w przypadku projektowanej oświadczenie, że infrastruktura będzie realizowana ze środków własnych przedsiębiorstwa przesyłowego oraz po zrealizowaniu wejdzie w jego skład.
OPLATY	<ol style="list-style-type: none"> 1) Służebność przesyłu ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym w wysokości nie niższej niż wartość służebności przesyłu, którą określa rzeczoznawca majątkowy w formie operatu szacunkowego. 2) Wnioskodawca ponosi koszty sporządzenia operatu szacunkowego, wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej.
CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY	Do 6 tygodni od zgromadzenia pełnej dokumentacji
TRYB ODWOŁAWCZY	Nie dotyczy
INNE INFORMACJE	-
FORMULARZ DO	Wniosek dostępny w pokoju nr 16 lub na stronie internetowej Urzędu



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



POBRANIA	Gminy w Skórcu
PODSTAWA PRAWNA	<ol style="list-style-type: none">1. Art. Art. 305¹ – 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz.93, z późn. zm.)2. Art. 4 pkt. 9 i 9b¹, art. 11, art. 14, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)3. Uchwała Nr XVI/116/16 Rady Gminy w Skórcu z dnia 21 marca 2016r. w sprawie określenia zasad obciążenia służebnościami przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Skórzec

Opracowała: Grażyna Dziedzic